

Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte

I. Daļa

Ieceres dokumentācija
(aizpilda trijos eksemplāros)

Ieceres ierosinātājs (pilnvarotā persona)

_____ (fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

_____ (juridiskās personas reģistrācijas numurs vai fiziskās personas kods)

_____ (adrese, tālruņa numurs*)

1. Objekts _____

2. Būves kadastra apzīmējums _____

3. Adrese _____

(iela, pasta indekss)

4. Objekta īpašnieks _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

_____ adrese, tālruņa numurs* vai

_____ juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs

_____ juridiskā adrese, tālruņa numurs*)

* Šo informāciju norādīt pēc izvēles

5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti _____

6. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):

- fasādes apdares vienkāršotā renovācija
- fasādes siltināšana
- jumta siltināšana
- jumta ieseguma nomaiņa
- logu nomaiņa

7. Atbildīgais projektētājs

Atbildīgais projektētājs saskaņā ar Ministru kabineta 01.04.1997. noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 40.⁶ punktu atbild par būves vai tās daļas konstrukciju noturību, koplietošanas inženierkomunikāciju netraucētu funkcionēšanu, atbilstību paredzētajai funkcijai (lietošanas veidam) un normatīvajiem aktiem, kā arī par trešo personu īpašuma tiesību ievērošanu. Atbildīgais projektētājs var papildus pieaicināt citus būvniecības speciālistus, kuri paraksta apliecinājuma karti.

_____ (vārds, uzvārds)

_____ (sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

Papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti

8. Arhitekts _____

(vārds, uzvārds)

_____ (sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

9. Būvinženieris _____

(vārds, uzvārds)

_____ (sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

10. Projektētāja apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs _____
(paraksts) (datums)

Arhitekts _____
(paraksts) (datums)

Būvinženieris _____
(paraksts) (datums)

Pielikumā:

- Paskaidrojuma raksts uz ___ lapām
- Īpašumtiesību apliecinājoša dokumentu kopija
- nekustamā īpašuma dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols (iekļauts lēmums par veicamajiem darbiem vienkāršās renovācijas ietvaros un norādīta pilnvarotā persona, kas ir tiesīga rīkoties kopīpašnieku vārdā), noslēgtais pilnvarojuma līgums un dzīvokļu īpašnieku sabiedrības statūti, ja darbi tiks veikti daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā
- krāsu pase (2 eksemplāri)
- aktuāla inventarizācijas lietas kopija, kas nav izdota pirms 15.12.1999.
- esošā būves fotofiksācija vides kontekstā
- Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja vienkāršota renovācija paredzēta valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā esošā būvē
- galvenie konstruktīvie mezgli
- būvdarbu organizācijas shēma

Dokumentu saraksts uz ___ lapām

Grafisko lapu saraksts uz ___ lapām

11. Ieceres ierosinātāja apliecinājums

Esmu informēts(-a), ka Rīgas pilsētas būvvalde vienkāršotās renovācijas ieceri izskata 10 darba dienu laikā pēc tās reģistrācijas Būvvaldē un izdara apliecinājuma kartē atzīmi par būvniecības ieceres akceptēšanu. Apliecinājuma karti var saņemt Būvvaldes Klientu apkalpošanas centrā, Amatu ielā 4 pēc 10 darba dienām.

Būvniecības ieceres noraidījuma gadījumā Būvvalde sniedz rakstisku atteikumu, kurš tiek nosūtīts ierakstītā vēstulē pēc noteiktā 10 darba dienu termiņa.

Pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot fasādes siltināšanu/fasādes apdares renovāciju/jumta ieseguma nomaiņu/jumta siltināšanu/logu nomaiņu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Ieceres ierosinātājs _____
(vārds, uzvārds, paraksts) (datums)

12. Būvvaldes lēmums

13. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums

Vēstule Nr. _____
(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats, vārds, uzvārds, paraksts) (datums)