

Jautājumi un atbildes

Nr.p. k.	Jautājums	Atbilde
1.	Kad iespējams dabūt atpakaļ tehniskās dokumentācijas sagatavošanas izmaksas?	<p>Sagatavošanas izmaksas iespējams dabūt atpakaļ tad, kad projekts apstiprināts un tiek noslēgts līgums par projekta īstenošanu. Precīzāk konkursa nolikuma (MK 05.01.2010. noteikumi Nr.1) VIII. sadaļā.</p> <p>Ja sagatavošanas izmaksas ir veiktas, bet projekts nekvalificējas, sagatavošanas izmaksas netiek atmaksātas. Piemēram, iesniegumā ir četras ēkas, bet apstiprina tikai divas, tātad atmaksātas tiek sagatavošanas izmaksas tikai par divām apstiprinātajām ēkām.</p>
2.	Ja daudzām augstskolām ir tipveida projekti un dokumentus var sagatavot zem 3000 LVL, vai jāriko iepirkums vai pietiek ar tirgus izpēti?	<p>Principā Jums jāvadās pēc Publisko iepirkumu likuma (ar visiem pēdējiem grozījumiem!) prasībām, bet tai pat laikā jānodrošina „zaļā iepirkuma” piemērošana (atlases kritēriji projektētājam u.t.t.). Pakalpojumu iepirkumiem, kuru paredzamā līgumcena ir mazāka par 3000 latu (bez PVN), Publisko iepirkumu likuma prasības nepiemēro, bet Jums, lai nenonāktu pretrunā ar konkursa nolikuma prasību piemērot „zaļā iepirkuma” prasības un ievērot iepirkuma (šai gadījumā – aptaujas) loģisko secību (2 stadijas) atbilstoši nolikuma 29.punktam, jāsalīdzina vismaz 3 piedāvājumi arī no vides aspektu viedokļa un tas, vai esat ievērojis nolikuma prasības, parādīsies līgumā ar aptaujas uzvarētāju.</p>
3.	Ja ēka ir lietojumā, vai var piedalīties konkursā?	Jā var, ja atbilst konkursa nolikuma 16.punkta 16.1.apakšpunktā minētajam.
4.	Kā rīkoties, ja energoauditā iekļautā ēka ir vēsturisks nozīmes piemineklis?	To nosaka konkursa 28.punkta 28.7.2. un 28.7.3. apakšpunkti.
5.	Vai var izmantot 2009. gadā izstrādāto energoauditu vai jātaisa jauns?	Konkursa nolikuma 20.punkta 20.3.apakšpunkts nosaka, ka attiecināmas ir izmaksas, kas radušās pēc konkursa izsludināšanas. Tātad 2009.gadā izstrādātais energoaudita pārskats netiks iekļauts attiecināmajās izmaksās. To, vai energoaudita pārskats ir izmantojams, precizējams vai noliekams malā, varētu pateikt saskaņā ar nolikuma 29.punktu izsludinātā vienotā iepirkuma uzvarētājs, kas organizēs iesnieguma tehniskās dokumentācijas izstrādi, konsultējoties ar piesaistīto energoauditoru,

6.	Ja ir izstrādāta ēkas renovācija, vai to var izmantot šajā projektā.	Nē, jo nepieciešams sasniegt noteiktu CO ₂ samazinājumu, nevis atjaunot ēkas fasādi.
7.	Vai iepirkumā par projektēšanu iespējams minēt “uzlabošana” nevis “izstrāde”, ja kāda dokumentācija ir jāaktualizē?	Jā, tomēr jāņem vērā, ka formulējumam jābūt atbilstošam LBN, piemēram, energoaudita pārskata korekcija atbilstoši [<i>nolikuma , citi normatīvie akti</i>] prasībām.
8.	Vai varēs attiecināt “izstrādes” izmaksas, ja nepieciešama arī “uzlabošana”?	Attiecināt varēs tikai izmaksas, kas radušās pēc projekta konkursa izsludināšanas.
9.	Kāds ir pēdējais termiņš, kad var iesniegt projekta pieteikumu?	Ne mazāk par 45 darba dienām no konkursa izsludināšanas brīža. Vai var paspēt? Pēc IUB novērtējuma, tā kā šeit iet runa par pakalpojuma pirkšanu, var izmantot Publisko iepirkumu likuma (PIL) 62.panta iespējas: PIL 29. panta 13. daļa nosaka, ka piemērojot sarunu procedūru ar iepriekšēju publikāciju (konkrētajā gadījumā 62. panta pirmās daļas 2. punkts) termiņu pieteikumu iesniegšanai var noteikt 15 dienas un vēl klāt piedāvājumu iesniegšanas termiņš vismaz 10 dienas (62. panta otrā daļa), tātad kopā, ieskaitot vērtēšanu, tās būtu kādas 30 dienas. N.B. Termiņš konkursam noteikts 70 dienas no izsludināšanas brīža.
10.	Vai būvnieks var piedalīties ar savu finansējumu 15%?	Līdzfinansējuma piesaistes nosacījumiem, lai gan tie lielā mērā paliek finansējuma saņēmēja ziņā, jābūt savietojamiem ar konkursa nolikuma prasībām.
11.	Vai ir konsultanti, kas var palīdzēt sagatavot pieteikumu?	Atsevišķi konsultanti nav paredzēti. Līdz ar konkursa izsludināšanu būs VIDM mājas lapā pieejamas vadlīnijas. Par neskaidriem jautājumiem var zvanīt vai rakstīt e-pastu, kas būs norādīts konkursa izsludināšanas sludinājumā.
12.	Kā jāveic aprēķini, ja, piemēram, pirms tam ir bijušas četras siltas ziemas, bet tagad būs četras aukstas?	Jums jāpārreķina uz standartizētiem apstākļiem. Vispārīgi ēkas enerģijas patēriņa aprēķinu reglamentē LVS EN ISO 13790 standarts.
13.	Vai 100 kWh/m ² attiecas uz visu siltumenerģijas patēriņu vai tikai apkurei?	Ja šobrīd uzskaitē siltajam ūdenim un apkurei nav nodalīta, tad pēc projekta tas obligāti jānodala.
14.	Augstskolas teritorijā ir sava katlumāja – ir energoaudita ziņojums, ka lielu uzlabojumu dod siltumtrases energoefektivitātes uzlabošana starp ēkām (49.2 siltumizolācijas nomaīņa) un katlumājas rekonstrukcija, vai var iekļaut?	Nevar iekļaut, jo šo aktivitāti finansē ES programmas(siltumtrašu nomaīņa) – pieteikties var tikai siltummezgliem .augstskolu ēkas robežās.

15.	4.12.2 – karstais ūdens – nav uztverts ka ēkas robežās (dublēšanās nav)	Tikai ēkas robežās. Skat. konkursa nolikuma pielikumu Nr.2
16.	Valsts koledžas – ja tām, projektu iesniedzot, netiek prasīts norādīt līdzfinansējumu, cik punktu tās saņems vērtējumā? Vai jau ieguldītā summa tiks traktēta kā attiecināmās izmaksas; pašu finansējums?	Tā kā koledžu līdzfinansējums nāks no valsts budžeta, tas, acīmredzot, nepārsniegs minimāli nepieciešamos 15%, tātad vērtējumā par līdzfinansējumu varētu būt 1 punkts.
17.	Ja projekta ietvaros tikai nomaina lampiņas uz ekonomiskajām, vai var sasniegt nepieciešamo CO ₂ emisiju samazinājumu?	Jā, teorētiski tas varētu būt iespējams, bet tas neatrisina kritēriju 100 kWh/m ² (siltumenerģijas patēriņu apkurei)
18.	Vai konkursā ar projektu var piedalīties reliģiskas organizācijas (Katoļu garīgais seminārs; Teoloģijas augstskola)?	Nolikuma 12.punkts: projekta iesniedzēja ir Latvijas Republikā akreditēta augstākās izglītības iestāde.
19.	Projekta naudas plūsmas plānošana – kādos apjomos un kad ir plānota (avansa un/vai priekšfinansēšana) pieejamība? Cik biežas ir starpperiodu atskaites un kādos termiņos pieejami starpposmu maksājumi? Kad ir pieejams gala maksājums un cik % apjomā tas sastāda no kopējā finansējuma?	Visi šie jautājumi atrunāti konkursa nolikuma VIII. sadaļā.
20.	Gribētu redzēt kādu zaļā iepirkuma paraugu	Cik dažādi var būt projekti, tik dažādi arī iepirkumi. Šobrīd ieteicams iepazīties ar <i>Ieteikumiem zaļā publiskā iepirkuma veicināšanai</i> , uz kuriem ir atsauce projekta iesnieguma veidlapas 2.4.2. sadaļā. Zaļā iepirkuma paraugs taps kopīgā projekta iesniedzēja un atbildīgās iestādes sadarbībā un konsultācijās.
21.	Par būvkonstrukciju specifisko mezglu risinājumiem (standartiem)	Sāksim ar to, ka jūs iepazīsieties ar vadlīnijām, kas konkursa izsludināšanas dienā parādīsies KPFI mājas lapā sadaļā, un pareizi veiksiet projektēšanas iepirkumu.
22.	Lūdzu skaidrojumu vadlīnijās lietotajiem terminiem!	Atsauksme - pasūtītāja atsauksme par tehnisko projektu vai realizētu ēku, kurā sasniegts siltuma patēriņš gadā <100kWh/m ² Diploms - LR vai ārvalstīs izdots apmācību iestādes diploms par augstāko izglītību, kas ietver kursu zema energopatēriņa vai ilgspējīgā projektēšanā (jebkurā būvprojektēšanas nozarē); Apmācību sertifikāts – Latvijas Republikā vai ārvalstīs izdots sertifikāts par vismaz 10 stundu kursu zema energopatēriņa, Pasīvo ēku vai ilgspējīgā projektēšanā (jebkurā būvprojektēšanas nozarē).